

# Carré des Lumières

Résidence étudiante / Lyon Lumière



69 rue Feuillat  
69008 Lyon



06 45 70 81 67    06 21 52 03 19



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2022

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
Studio 18 - 20 m <sup>2</sup> rue	550 €	600 €
Studio 20 - 21 m <sup>2</sup> cour	de 560 € à 580 €	
Studio 22 m <sup>2</sup> rue	de 560 € à 570 €	
T1 double 24 - 26 m <sup>2</sup>		700 €
- côté Rue - Balcon / terrasse	595 € / 660 €	
- côté Cour - Balcon / terrasse	620 € / 640 €	900 €
T2 29 m <sup>2</sup> rue balcon	695 €	
T2 34 m <sup>2</sup> traversant terrasse	815 €	
T2 38 m <sup>2</sup> rue terrasse	790 €	
T2 38 - 39 m <sup>2</sup> cour terrasse	835 €	

- Frais de dossier : 350€
- Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire
- Départ anticipé : 250€ (bail annuel avec séjour inférieur à 6 mois)
- Petit déjeuner : 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
[cardinalcampus.fr](http://cardinalcampus.fr)